

CONTRACT DE PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI

Nr. 7467/01.07.2019

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, a prevederilor art 43, alin 3, lit b, din Hotărârea de Guvern nr.395/2016, a ofertei acceptate nr. 7341/27.06.2019, a fost încheiat prezentul contract de prestări de proiectare si executie, între:

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între

MUNICIPIUL MORENI cu sediul în municipiul MORENI, str. A. I. CUZA nr. 15, telefon/fax 0245667265 numar de înmatriculare 4344597, cont trezorerie RO75TREZ24A650301710130, reprezentat prin primar, Ing. DINU CONSTANTIN, în calitate de **Beneficiar**

și

S.C. TRICON WOOD S.R.L. cu sediul în municipiul Moreni, str. Târgoviștei, nr. 22 C, judetul Dambovita, CIF: RO936332, J15/375/1991, Tel/ fax 0345109746, mobil: 0737495330, E-mail: sc_tricon_srl@yahoo.com, cont IBAN: 08RZBR0000060016519640 deschis la Raiffeisen Bank, reprezentat legal prin domnul Călineț Mihai, în calitate de **Antreprenor**, a intervenit prezentul contract.

DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați conform prevederilor Legii 98/2016.

2. OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

2.1. Antreprenorul se obligă să execute **proiectare cu executie instalație încălzire și instalație gaze naturale**, la obiectivul de investitii: „**Grădinița nr. 1 Moreni**” in municipiul Moreni, **Județul Dâmbovița**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2. Beneficiarul se obligă să plătească Antreprenorului pentru execuție **proiectare cu executie instalație încălzire și instalație gaze naturale**, la obiectivul de investitii: „**Grădinița nr. 1 Moreni**” in municipiul Moreni, **Județul Dâmbovița**, valoarea de **39.416** lei fara TVA, la care se adauga TVA (19%) , calculat in cuantum de **7.489,04 lei**. (materialele sunt in valoare de 19.627,4 lei fara TVA, manopera este in valoare de 9.671,1 si cheltuielilor directe sunt in valoare de 10.117,5 lei fara TVA).

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Durata prezentului contract este de **60 de zile de la data semnarii acestuia de catre ambele parti.**

3.2 Antreprenorul se obligă să execute **proiectare cu executie instalație încălzire și instalație gaze naturale**, la obiectivul de investitii: „**Grădinița nr. 1 Moreni**” in municipiul Moreni, **Județul Dâmbovița**, in termen de **60 de zile de la semnarea contractului .**

4. APLICABILITATE

4.1. Contractul de execuție intră în vigoare după constituirea garanției de bună execuție astfel:

5. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

5.1. Oferta nr. 7341/27.06.2019 și Devizul de lucrări (Instalație de încălzire și instalație gaze naturale) atașat;

5.2. Acte adiționale, dacă există;

5.3. Garanția de bună execuție a contractului.

6. STANDARDE

6.1. Antreprenorul garantează că va respecta obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protecția mediului conform: Legii privind securitatea și sănătatea în muncă nr.319/2006, HG nr.1091/2006 cerințe minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă, O.G. nr.195/2005 privind protecția mediului, modificată și completată și a Legii nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

7. CARACTERUL PUBLIC AL CONTRACTULUI, CONFIDENTIALITATEA DATELOR ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

7.1. (1) Dosarul achiziției publice are caracter de document public.

(2) Partile au obligația de a administra datele și informațiile cu caracter personal, la care au acces, în condiții de siguranță și numai pentru scopurile specificate în prezentul contract

8. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

8.1. (1) - Antreprenorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 2,5%, pentru perioada de 24 luni (perioada de garanție acordată de ofertant) și, oricum înainte de începerea execuției contractului. Garanția se va constitui în conformitate cu art. 40 din H.G. nr.395/2016, conform înțelegerii dintre părți, prin rețineri succesive. Astfel contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis potrivit alin. (1) nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA.

8.2 Beneficiarul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la executarea obligațiilor asumate. Garanția de bună execuție pentru lucrări va fi returnată după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

c) În cazul contractelor de servicii de proiectare, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

- valoarea garanției de bună execuție aferentă proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză;

8.3 Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului și este de 24 de luni.

9. RESPONSABILITĂȚILE ANTREPRENORULUI

9.1. Anteprenorul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările la termenul stabilit, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

9.2 Anteprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3 Anteprenorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.4 Anteprenorul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Beneficiar, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

9.5 Anteprenorul este responsabil pentru menținerea în buna stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în opera de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a acesteia.

9.6 Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse Anteprenorul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a cailor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia Beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

(2) Anteprenorul va despăgubi Beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine Anteprenorului.

Pe parcursul execuției lucrării Anteprenorul are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

9.7 Alte obligații

a) Anteprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului. Acest conflict de interese poate fi generat, în mod direct sau indirect, de un interes financiar, economic sau de un alt interes personal împărtășit între persoanele cu funcții de decizie în cadrul Anteprenorului (inclusiv al tuturor membrilor din asocierie și al Subcontractanților săi), pe de o parte, și persoanele cu funcții de decizie în cadrul Beneficiarului. Orice conflict de interese ce poate apărea în timpul executării Contractului se va notifica Beneficiarului fără întârziere. În cazul unui astfel de conflict, Anteprenorul va lua imediat toate măsurile necesare pentru a-l preveni și soluționa. Beneficiarul își rezervă dreptul de a verifica dacă aceste măsuri sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare, după caz. Anteprenorul se va asigura că personalul său cu funcții de decizie nu este pus într-o situație ce poate genera un conflict de interese. Fără a afecta obligația ce îi revine prin Contract, Anteprenorul va înlocui imediat și gratuit pentru Beneficiar orice persoană cu funcție de decizie din Personalul său expus unei astfel de situații.

b) Anteprenorul se va abține de la orice contact ce poate influența independența sa sau a personalului său și compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

c) Anteprenorul va acționa întotdeauna conform codului de conduită al profesiei sale. Se va abține să facă declarații publice cu privire la Contract fără aprobarea prealabilă a Beneficiarului. Anteprenorul

nu va obliga Beneficiarul în niciun fel fără acordul său prealabil și va prezenta clar această obligație terților.

d) Antreprenorul, Personalul său sau oricare agenții săi nu vor abuza de puterea încredințată pentru câștig privat. Antreprenorul, Personalul său sau oricare dintre agenții săi nu vor primi și nu vor fi de acord să primească de la orice persoană și nu vor oferi și nu vor fi de acord să ofere unei persoane sau să obțină pentru orice persoană un dar, o recompensă, un comision sau compensație de orice fel ca stimulent sau recompensă pentru desfășurarea unei acțiuni sau renunțarea la o acțiune cu privire la executarea Contractului sau pentru favorizarea sau defavorizarea vreunei persoane în legătură cu Contractul. Antreprenorul va respecta Legile și codurile aplicabile în vigoare cu privire la combaterea dării și luării de mită și combaterea corupției.

e) Plățile către Antreprenor în baza Contractului vor constitui singurul venit sau beneficiu ce poate decurge, pentru Antreprenor, din Contract. Antreprenorul și Personalul său nu vor desfășura nicio activitate și nu vor primi niciun avantaj incompatibil cu obligațiile prevăzute în Contract.

f) Semnarea și executarea Contractului nu vor genera cheltuieli comerciale neobișnuite de către Antreprenor. Cheltuieli comerciale neobișnuite sunt comisioane neprevăzute în Contract sau regenerate de un contract încheiat în mod corect cu privire la Contract, comisioanele care nu sunt plătite în schimbul unor servicii reale și legitime, comisioane plătite într-un paradis fiscal, comisioane plătite unui beneficiar care nu este clar identificat sau comisioane plătite unei societăți despre care există indicii că ar fi o societate-paravan. Beneficiarul și autoritățile cu atribuții de control al operațiunilor Beneficiarului pot efectua verificări documentare sau la fața locului, după caz, pentru a descoperi dovezi în cazul suspectării unor cheltuieli comerciale neobișnuite.

10. RESPONSABILITĂȚILE BENEFICIARULUI

10.1 Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziție Anteprenorului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Anteprenor.

10.2 Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Anteprenorului, precum și de dispozițiile sale. Beneficiarul, va comunica informațiile pe care Anteprenorul le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului.

10.3. La începerea lucrărilor Beneficiarul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea execuției lucrărilor.

11. ÎNCEPEREA ȘI EXECUTIA LUCRARILOR

11.1. (1) Antreprenorul are obligația de a începe lucrările imediat după semnarea contractului și constituirea garanției de buna execuție.

12. FINALIZAREA LUCRARILOR

12.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

La finalizarea lucrărilor Anteprenorul are obligația de a notifica în scris Beneficiarului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

13. PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

13.1. Perioada de garanție de 24 luni decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor,

14. MODALITATI DE PLATA

14.1 Plata către Antreprenor se va face în 60 de zile de la receptia lucrarii

15. SUBCONTRACTANȚI- Daca este cazul

15.1. Antreprenorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Beneficiarul. Activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, sunt cuprinse în contractul de achiziție publică.

16. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

16.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

17. COMUNICĂRI

17.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

17.2. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

18 DISPOZIȚII FINALE

18.1. Prezentul contract a fost încheiat astăzi, 01.07.2019, în două exemplare originale.

**BENEFICIAR,
MUNICIPIUL MORENI**

**PRIMAR,
Ing. DINU CONȘTANTIN**

**SECRETAR,
Cons. Jr. POPESCU CARMEN**

**DIRECTOR EXECUTIV ECONOMIC,
SIMION DANIELA**

**DIRECTOR EXECUTIV TEHNIC,
DINU SIMONA**

**SEF SERVICIU JURIDIC CONTENCIOS
Cons. Jr. SOAREȘ RIGORAS TAMARA**

**SERVICIU ACHIZITII PUBLICE
Ec. NEȘ ROXANA**

**ÎNTOCMIT,
Cons. Jr. CHIȚU POPESCU ANDREEA**

**ANTREPRENOR,
S.C. TRICON WOOD S.R.L.**

**ADMINISTRATOR,
CĂLINET MIHAI**

