

Contract de servicii

Între,

UAT MUNICIPIUL MORENI cu sediul în în Moreni, Strada Alexandru Ioan Cuza, Nr.15, județul Dâmbovita, telefon /fax 0245667265, cod fiscal.4344597, cont RO91TREZ274581XXX000477, deschis la Trezoreria Moreni, reprezentată prin Constantin DINU, in functia de Primar, denumit in continuare **Beneficiar**, pe de o parte

și

S.C. STRUCT QUALITY AND BUILDING S.R.L., sediul in Soseaua Stefanesti, Nr 117, loc. Afumati, jud. Ilfov, nr. de înregistrare la R.C. J23/3007/2016, cod fiscal RO36346871, e-mail: office@sqb.ro, www.sqb.ro , cont nr. RO55BTRLRONCRT0357542801, deschis la Banca Transilvania, agentia Doraly, Afumati, reprezentată prin Dl. Tiberiu Cheran, in calitate de administratorin denumita in continuare **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract**– reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului**- prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră**- un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi**- zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

2. Interpretare

3.

3.1 – În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 – Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze contractuale

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – Prestatorul va asigura servicii de Proiectare, faza DALI pentru obiectivul: **"Amenajare mal pârâu Tisa"** aflat în Municipiul Moreni, județ Dambovită, în termen 90 de zile de la semnarea contractului.

Raportari: Lungime aproximativă albie 45-50 m

Termenii contractului:

- 1) Elaborare studiu topografic în vederea întocmirii proiectului, fără obținerea vizei OCPI și a numărului cadastral.
- 2) Elaborare studiu geotehnic însoțit de referatul Af.
- 3) Expertiza tehnică vizată MLPAT.
- 4) Elaborarea documentației tehnice conform HG 907.
 - 2.1. Parte scrisă și parte desenată.
 - 2.2. Cantități, devize pe obiect și devize generale conform legislației în vigoare.

Beneficiarul va pune la dispoziție prestatorului toate actele necesare și va plăti toate taxele necesare obținerii avizelor.

4.2 – Beneficiarul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de prestări de servicii prevăzute la art.4.3.

4.3 – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, este de: **24.000 lei + TVA**

4.4 – Plata se face cu OP în 10 zile de la primirea facturii de beneficiar.

4.5 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract după cum urmează, în baza procesului verbal de predare-primire:

1. **Transa 1:** Studii teren (Geotehnic și Topografic) – **7.000 lei + TVA**
2. **Transa 2:** DALI conform legislației în vigoare – **17.000 lei + TVA**
 - **DALI și Verificare de specialitate.**

4.5.1. Achizitorul va plăti prețul convenit în prezentul contract din anii bugetari 2021, 2022.

4.6 – Prestatorul va modifica/completa pe cheltuiala proprie documentația în conformitate cu cerințele avizatorilor.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de 3 luni calendaristice de la data semnării contractului.

5.2 – Contractul va fi considerat terminat, după predarea proiectului prin semnarea procesului verbal de predare primire și după admiterea recepției prin procesul-verbal de recepție.

5.3 – Durata contractului poate fi modificată cu acordul părților.

6. Documentele contractului

6.1 – Documentele contractului sunt:

- cod unic achiziție: DA28557955.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după semnarea de către ambele părți.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 – Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și cu obligațiile asumate.

8.2 – Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prevazute in lege.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

9.2 – Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9.3 – Achizitorul se obligă să platească prețul către prestator în termenul: 30 zile de la emiterea facturii de către acesta. Plata serviciilor se va face în baza facturii fiscale, care va fi însoțită de procesul-verbal de recepție a serviciilor, emis de persoana desemnata din partea Achizitorului.

9.4 – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care prestatorul le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

10. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 – În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1 % din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dar nu mai mult decât suma platita din valoarea contractului.

10.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dar nu mai mult decât dublul sumei facturate.

10.3 – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese, dar nu mai mult decât suma platita din valoarea contractului.

Clauze specifice

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1 - (1) Avand in vedere faptul ca valoarea totala a prezentului contract, prevazuta la art.4.3 este mai mică decât valoarea prevăzută la art. 7 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, achizitorul nu solicita prestatorului constituirea garanției de bună execuție.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 – (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, folosind cunostintele proprii dobândite.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1- Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice document și/sau informații pe care acesta le va solicita pe parcursul derulării prezentului contract și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 – Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

14.2 – Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere și finalizare

15.1 – Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului, după primirea documentelor necesare de la achizitor.

15.2 – Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

16. Intarzieri și sistari

16.1 – (1) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.2 – Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.3 – În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 – Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele prevăzute la prețul contractului.

17.2 – Prețul contractului nu se actualizează, decât cu un act adițional.

18 Amendamente

18.1 – Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanți

19.1 – Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 – (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.3 – Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului.

20. Cesiunea

20.1 – Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2 – Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

21. Forța majoră

21.1 – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 – Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 – Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 – Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 – Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 – (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi, 17.08.2021 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,
Municipiul Moreni,**

**PRIMAR,
Ing. Constantin DINU**

**Secretar,
Jr. Carmen POPESCU**

**Director economic,
Ec.Daniela Simion**

**Director tehnic,
Ing.Dinu Simona**

**Serv.Achiziti Publice Proiecte,
Jr. Breazu Mădălina**

**Vizat juridic,
jr. Tamara SOARE-GRIGORAȘ**

Vizat CPF,



**Prestator,
SC STRUCT QUALITY AND BUILDING SRL
ADMINISTRATOR,
Tiberiu CHERAN**

**Responsabil contract,
ing. Renata Stan**

