

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

NR. 3577/16.03.2022

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, a prevederilor art 43, alin 3, lit b, din Hotărârea de Guvern nr.395/2016, a ofertei acceptate nr. DA26359546 a fost încheiat prezentul contract de prestări de servicii , între:

UAT MUNICIPIUL MORENI cu sediul in Moreni, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 15, jud. Dâmbovița, tel/fax: 0245/667265, fax: 0245/667265, cod fiscal 4344597, cont nr. RO83 TREZ 245A 6503 0158 0102 deschis la Trezoreria orasului Moreni, reprezentata prin **primar ing. DINU Constantin**, denumită în continuare achizitor, pe de o parte,

si
SC TEBI EXPERT 2013 SRL adresa Targoviste, strada: Radian Nicolae, Nr. 1, Bl T1, ap. 25, județul Dâmbovița, tel. nr. de inmatriculare la Registrul Comertului: J15/188/2013, cod unic RO31376065, cont: deschis la Trezoreria Targoviste, reprezentată prin in calitate prestator pe de alta parte.

a intervenit prezentul contract,

2. Definitii

2.1. - În prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) contract - prezentul contract si toate anexele sale;
- b) achizitor si prestator - partile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activitatile a caror prestare face obiectul contractului;
- e) forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul încheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- f) zi - zi calendaristica; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Prestatorul se obliga să realizeze servicii de dirigenție de șantier, servicii de supervizare, pentru lucrarile din cadrul proiectulu „Îmbunatatirea calitatii vietii populatiei în Municipiul Moreni, judetul Dâmbovița” cod SMIS 125625, pentru urmatorul obiectiv de investiție: <Reabilitare“Club Flacăra Moreni”, construcție cu destinație administrativă și

social- culturală și transformare în “Centru Cultural Flacăra Moreni”, cod SMIS 125625, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Pretul contractului

5.1. - Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **48.000 lei fără TVA, la care se adaugă TVA 9.120 lei.**

6. Durata contractului

6.1. - Durata prezentului contract: ; Contractul intra în vigoare la data semnării de către ambele părți și își va produce efectele pe toata perioada de execuție a lucrărilor la - **obiectiv de investiție: <Reabilitare “Club Flacăra Moreni”, construcție cu destinație administrativă și social- culturală și transformare în “Centru Cultural Flacăra Moreni”, cod SMIS 125625**, pe toată perioada de garanție acordată lucrărilor de către Executant, terminându-se după efectuarea recepției finale a obiectivului, respectiv expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

7. Durata prestării serviciilor

7.1. - Durata prestării serviciilor este pe durata de execuție a lucrărilor, cat si in perioada de garantie acordata acestoara , pana la receptia finala Contractul poate fi prelungit prin acordul ambelor parti in cazul in care circumstante obiective determina acest fapt (excluzind vina prestatorului).

7.2. Prezentul contract produce efecte până la expirarea termenului de garanție a lucrărilor pentru care s-au prestat serviciile de dirigenție de șantier, respectiv până la data întocmirii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- **detaliu cumpărare directă postat în SEAP;**
- **referat de necesitate nr. 3414/14.03.2022;**

9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1. - Prestatorul se obliga sa realizeze la standardele si/sau performantele prezentate în descrierea din detaliu cumpărare directă postat în SEAP.

9.2 Prestatorul are obligatia de a se asigura ca in calitate de persoana juridica detine toate autorizatiile/certificarile/atestatele prevazute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitatile care fac obiectul contractului.

9.3. Prestatorul va respecta intreaga legislatie a muncii care se aplica personalului, inclusiv legislatia in vigoare privind angajarea, programul de lucru, sanatate, securitatea muncii, asistenta sociala, emigrare si repatriere, si ii va asigura acestuia toate drepturile legale.

9.4. Prestatorul va asigura niveluri de salarizare si conditii de munca care nu vor fi inferioare celor stabilite in cadrul ramurii de activitate in care se desfasoara lucrarea.

9.5. Prestatorul va asigura si va intretine toate cele necesare pentru cazare precum si facilitatile sociale pentru personalul sau.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1. - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator. Plata se va efectua în cel mult de **30 zile** de la data primirii facturii, într-un cont de trezorerie al prestatorului, dupa receptia serviciilor prestate.

11. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul

contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de **0,1%/zi din pretul contractului**.

11.2. - În cazul în care achizitorul nu onoreaza **factura** în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 10.1, atunci acesta are obligatia de a plati ca penalitati o suma echivalenta cu o cota procentuala de **0,1%/zi** din plata neefectuata.

11.3. - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, în mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de **daune-interese compensatorii**.

11.4. - Achizitorul își rezerva dreptul de a renunta oricând la contract, printr-o notificare scrisa, adresata prestatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

12. Alte responsabilitati ale prestatorului

12.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a efectua serviciile cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și conform descrierii din detaliu cumpărare directă postat în SEAP.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru contract, în masura în care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Prestatorul este pe deplin responsabil de respectarea legislatiei in vigoare care reglementeaza activitatile care fac obiectul prezentului contract si este pe deplin responsabil de orice prejudiciu cauzat de nerespectarea sau respectarea necorespunzatoare a legislatiei in vigoare care reglementeaza obiectul prezentului contract

(4) Serviciile prestate vor respecta prevederile legislatiei si a actelor normative in vigoare la data prestarii serviciului precum si cerintele Ghidului de finantare **POR 2014-2021, Prioritatea de investitie 13 - Sprijinirea regenerarii oraselor mici si mijlocii**

(5) Specialistii raspund solidar cu proiectantul in ceea ce priveste asigurarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor esentiale ale Proiectului/Execuției, precum si in ceea ce priveste conformarea cu legislatia si reglementarile tehnice in vigoare.

(6) Dirigintele de șantier are obligația să realizeze verificarea execuției corecte și la un înalt nivel de calitate al lucrărilor;

(7) Dirigintele de șantier are obligația să acționeze în vederea soluționării neconformităților și a defectelor apărute în execuție precum și a eventualelor deficiențe de proiectare;

(8) Dirigintele de șantier are obligația să asigure recepția la terminarea lucrărilor și la expirarea perioadei de garanție;

(9) Dirigintele de șantier are obligația să întocmească cartea tehnică a construcției și să o predea proprietarului;

(10) Dirigintele de șantier are obligația să urmărească îndeplinirea corectă a tuturor sarcinilor ce revin executantului;

(11) Dirigintele de șantier are obligația să respecte în totalitate obligațiile ce le revin prin contract;

(12) Dirigintele de șantier are obligația să păstreze confidențialitatea datelor tehnice și economice ale Beneficiarului.

(13) Dirigintele de șantier are sarcina de a participa în calitate de reprezentanți al beneficiarului la toate fazele privind execuția lucrărilor în limitele atribuțiilor stabilite prin reglementările tehnice în construcții și ale contractului încheiat cu beneficiarul.

(14) Dirigintele de șantier răspunde față de beneficiar conform legii, pentru verificarea realizării corecte și la un nivel superior de calitate a obiectivului în toate fazele de execuție a lucrărilor.

(15) Serviciile de dirigenție de șantier vor acoperi toate lucrările executate în cadrul proiectului.

(16) Dirigințele de santier își va desfășura activitatea ca reprezentanți ai beneficiarului în relațiile cu proiectanții și antreprenorii, în derularea contractelor de lucrări cu respectarea atribuțiilor conform art.44 din ordinul nr. 1496 din 13 mai 2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier.

13. Alte responsabilitati ale achizitorului

13.1. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

13.2 Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate prestatorului, precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.

13.3 Achizitorul va participa la toate receptiile serviciilor in termenul stabilit prin prezentul contract .

13.4 Achizitorul are obligatia de a verifica si confirma serviciile prestate prin acceptarea situatiilor de lucrari/Rapoartelor de activitate prezentate de acesta. Termenul de verificare si confirmare este de max. 3 zile lucratoare de la primirea situatiilor de lucrari/Rapoartelor de activitate de la prestator;

14. Receptie si verificari

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor contractuale.

14.2. Verificarile vor fi efectuate de catre achizitor prin reprezentantii sai imputerniciti, in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notific a in scris prestatorului identitatea persoanelor imputernicite pentru acest scop.

14.3 Plata serviciilor prestate se va face procentual in functie de situatiilor de plata ale constructorului. Factura va fi insotita de un raport de activitate aferent perioadei de facturare. Dupa emiterea procesului verbal de receptie pentru serviciile prestate achizitorul va plati factura in termen de 30 zile.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a începe prestarea serviciilor la intrarea in vigoare a contractului.

15.2. - Serviciile, ce trebuie realizate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data începerii prestarii serviciilor.

(2) În cazul în care intervin:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datoreaza prestatorului; sau

ii) alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de catre prestator, acestea

îndreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor; în acest caz partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

15.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

16. Amendamente

16.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului.

17. Subcontractanti

17.1. - Prestatorul are obligatia, în cazul în care subcontracteaza parti din contract, de a încheia contracte cu subcontractantii desemnati, în aceleasi conditii în care el a semnat contractul cu achizitorul. Subcontractarea se va realiza numai dupa obtinerea in prealabil a acordului din partea achizitorului.

17.2. - (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, precum si contractele încheiate cu acestia se constituie în anexe la contract.

17.3. - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul în care îndeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul în care își îndeplineste partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.4. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

18. Cesiunea

18.1. - Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19. Forta majora

19.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta actioneaza.

19.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendata în perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pâna la aparitia acesteia.

19.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si în mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitarii consecintelor.

19.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

20. Rezilierea contractului

20.1. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una din parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de prestari servicii si de a pretinde plata de daune-interese. Prestatorul este de drept in intarziere la expirarea termenului prevazut pentru finalizarea contractului

20.2. Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii, in cel mult 15 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura încat îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public

20.3. In cazul prevazut la clauza 20.2. executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pina la data denuntarii unilaterale a contractului.

20.4. In cazul in care prestatorul nu incepe executarea serviciilor prevazute in anexa la prezentul contract, beneficiarul are dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii printr-o notificare scrisa. Rezilierea va intra in vigoare la data mentionata in notificare.

21. Prelucrarea datelor cu caracter personal

21.1. Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul realizării obiectivului contractului, îndeplinirii obiectivelor acestuia, precum și în scop statistic.

21.2. Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679/

2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală.

21.3. Părțile contractuale vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, proțrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, reprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

21.4. Părțile contractuale vor asigura proțrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

21.5. Părțile contractuale se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCDP), conform obligațiilor ce decurd din prevederile Regulamentului (UE) 679/2016.

21.6. Părțile contractuale, prin reprezentații desemnați să prelucreze datele cu caracter personal din actualul contract și acte adiționale, în îndeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract sau al actelor adiționale, vor întocmi evidențele activităților de prelucrare conform art. 30 din Regulamentul (UE) 679/2016, precum și a consimțământului persoanelor vizate făcând dovada acestora în scris și format electronic ori de câte ori vor fi solicitate de către ANSPDCP.

21.7 Conflictul de interese:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație care are sau poate avea ca efect compromiterea executării acestui contract în mod obiectiv și imparțial. Astfel de situații pot apărea ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice sau naționale, legăturilor de familie sau emoționale, or al altor legături sau interese comune. Oricare ar fi situația, apariția unui conflict de interese trebuie notificată de către prestator imediat achizitorului, în scris.

(2) Prestatorul va garanta că personalul său, inclusiv cel de conducere, nu se află într-o situație care poate da naștere unui conflict de interese. Prestatorul va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație.

(3) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate de prestator în conformitate cu prevederile acestui articol sunt adecvate și de a solicita luarea de măsuri suplimentare dacă va considera necesar.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

22.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicari

24.1. - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. - Comunicările între parti se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie astăzi **16.03.2022**, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
UAT Municipiul Moreni
PRIMAR
Ing. CONSTANTIN Dinu



Responsabil Financiar,
Ec. Simion Daniela

Manager Proiect,
Jr. Popescu Carmen

Sef Serviciu AP si PE
Jr. Madalina Breazu

Responsabil Achizitiei Publice
Ing. Iubulescu Nicoleta

Responsabil Contract
Arh. Ravotanu Sorin

Vizat C.F.P.,

PRESTATOR,
SC TEBI EXPERT 2013 SRL
Administrator

