

ANUNȚ

ÎNDRUMĂM ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI SĂ CONVOACE ADUNAREA GENERALĂ, PENTRU:

- ADOPTAREA BUGETULUI DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PENTRU ANUL ÎN CURS;
- ALEGERI PENTRU FUNCȚIILE DE PREȘEDINTE, MEMBRII AI COMITETULUI EXECUTIV ȘI CENZOR/COMISIE DE CENZORI, ÎN SITUAȚIA ÎN CARE MANDATELE AU EXPIRAT ÎN PERIOADA STĂRII DE ALERTĂ;
- ADOPTAREA UNOR HOTĂRÂRI NECESARE BUNULUI MERS AL ASOCIAȚIEI

REAMINTIM TUTUROR PROPRIETARILOR URMĂTOARELE :

- ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI SUNT CONDUSE DE CĂTRE PREȘEDINTE ȘI MEMBRII COMITETULUI EXECUTIV.
- ADMINISTRATORUL ASOCIAȚIEI DE PRORIETARI ESTE DOAR UN PRESTATOR DE SERVICII AL ASOCIAȚIEI DE PROPRIETARI, INDIFERENT DE FORMA DE COLABOARE
- ÎN CAZUL ÎN CARE PREȘEDINETELE NU DĂ CURS SOLICITĂRII PROPRIETARILOR, ACEȘTIA SE POT ADRESA COMITETULUI ȘI CENZORULUI PENTRU REZOLVAREA SITUAȚIEI.
- COMITETUL EXECUTIV ARE OBLIGATIA LEGALĂ DE A SE ÎNTRUNI LUNAR.
- ÎN CAZUL ÎN CARE NU SUNT ALTE PROBLEME ORGANIZATORICE, SE APROBĂ DOAR LISTA DE ÎNTREȚINERE
- CENZORUL ARE OBLIGAȚIA DE A VERFICA LUNAR ACTIVITATEA FINANCIAR-CONTABILĂ A ASOCIAȚIEI ȘI DE A EMITE UN RAPORT ASUPRA ACTIVITĂȚII ACESTEIA.
- PARTICIPAREA CENZORULUI LA ADUNAREA GENERALĂ ȘI SEDINȚELE COMITETULUI EXECUTIV ESTE OBLIGATORIE
- PROPRIETARII AU DREPTUL DE A SE ÎNSCRIE ÎN ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI DIN CONDOMINIULUI ÎN CARE LOCUIESC

ADUNAREA GENERALĂ ORDINARĂ se convoacă de către președintele asociației de proprietari, sau comitetul executiv sau cel puțin 20% din numărul proprietarilor membri ai asociației de proprietari.

PROPRIETARII, MEMBRII AI ASOCIAȚIEI DE PROPRIETARI CARE SUNT NEMULȚUMIȚI DE MODUL CUM ÎȘI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA PREȘEDINETELE ȘI MEMBRII COMITETULUI EXECUTIV AU DREPTUL SĂ CONVOACE ADUNAREA GENERALĂ PENTRU ADOPTAREA MĂSURILOR CARE SE IMPUN.

PRIMAR,
Ing. Dinu Constantin



ȘEF SERVICIU,
Jr. Soare Grigoras Tamara

ÎNTOCMIT,
Cons Jr. Constantin Roxana