

**CONTRACT PRESTARI SERVICII**NR. 4326 / 28.03.2023**Art. 1. PARTILE CONTRACTANTE**

**MUNICIPIUL MORENI**, cu sediul in localitatea Moreni, str. A. I. Cuza, nr. 15, județul Dambovita, cod poștal 135300, telefon 0245667265, cod fiscal 4344597, cont RO75TREZ24A705000580102X deschis la Trezoreria Moreni , reprezentată prin Dinu Constantin, avand functia de Primar, **în calitate de achizitor**, pe de o parte,  
si

**SC STRUCT QUALITY AND BUILDING SRL** cu sediul in localitatea AFUMATI, , Jud. ILFOV inregistrata la Registrul Comertului J23/3007/2016, cod fiscal 36346871, cont Nr. BANCA TRANSILVANIA DORALY CONT reprezentata legal de avand functia de **ADMINISTRATOR, în calitate de prestator.**

Au convenit incheierea prezentului **contract de prestari servicii.**

**Art. 2 OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art.2.1.** Prestatorul se obliga sa presteze „SERVICII DE PROIECTARE - faza PT, pentru proiectul „RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLADIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE, D1 sc.A, D1B sc.A, D1B, sc.B, D1 sc.C, D, D10A, D10B, MUNICIPIUL MORENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”, selectat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Operațiunea Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5-A3.1-121 , runda 1, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și a Contractului de finantare Nr. 144153/20.12.2022.

**Art. 3 DURATA CONTRACTULUI**

**Art.3.1.** Durata contractului este la data semnării acestuia si pana la finalizarea implementării proiectului „RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLADIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE, D1 sc.A, D1B sc.A, D1B, sc.B, D1 sc.C, D, D10A, D10B , MUNICIPIUL MORENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”.

**Art.3.2.** Durata prestării serviciilor este de **3 luni.**

**Art.3.3.** Termenul contractului poate fi modificat cu acordul scris al ambelor parti, prin act aditional la prezentul contract, încheiat cu cel puțin 5 zile înainte de data expirării prezentului contract.

**Art. 4 OBIECTUL SI PRETUL CONTRACTULUI**

**Art.4.1 .** Denumirea serviciului prestat este „SERVICII DE PROIECTARE - faza PT pentru proiectul „RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLADIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE, D1 sc.A, D1B sc.A, D1B, sc.B, D1 sc.C, D1 sc. D, D10A, D10B, MUNICIPIUL MORENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”

**Art.4.** Prețul contractului este de **255.000 lei** la care se adaugă TVA în valoare de **48.450 lei**, valoarea totală a contractului fiind de **303.450 lei , astfel:**

- **Documentatie avize - 15.000 lei fara TVA**
- **Proiect tehnic - 200.000 lei fara TVA**
- **Asistenta tehnica - 40.000 lei fara TVA**

## **Art.5 DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

*Art. 5.1* Documentele contractului sunt:

-Referat de necesitate nr. **3932/22.03.3023**

-Oferta din SICAP a Prestatorului nr. **DA32870708**, acceptată de Achizitor la data de 24.03.2023.

## **Art.6. MODALITATI DE PLATA**

*Art. 6.1.* Plata se va efectua conform facturilor fiscale emise de prestator in termen de 60 zile de la facturare.

*Art. 6.2* Plata se va efectua pe baza de PV predare- primire, numai dupa emiterea pv de receptie.

## **Art.7. ACTUALIZAREA PRETULUI CONTRACTULUI**

*Art.7.1* Pretul nu se modifica pe toata durata contractului.

## **Art.8. TERMENUL DE EXECUTIE AL SERVICIILOR**

*Art.8.1* Termenul de prestare al contractului este de **3 luni** la la primirea ordinului de incepere, dupa constituirea garantiei de buna executie.

## **Art.9. OBLIGATIILE PARTILOR**

*Art. 9.1* Prestatorul se obliga sa realizeze serviciile cerute de beneficiar la termenul stabilit, în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului pentru „**SERVICII DE PROIECTARE pentru proiectul „RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLADIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE, D1 sc.A, D1B sc.A, D1B, sc.B, D1 sc.C, D, D10A, D10B, MUNICIPIUL MORENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**”, selectat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Operațiunea Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5-A3.1-121 , runda 1, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și a **Contractului de finantare Nr. 144153/20.12.2022, astfel :**

Realizarea documentatiei tehnice faza DTAC si PT/DDE conform HG 907, cu urmatoarele etape:

1. Elaborare documentatie Avize ;
2. Elaborarea documentatiei tehnice la faza PTh+DDE
3. Asistenta Tehnica din partea proiectantului pe durata implementarii proiectului

*Art. 9.2* Prestatorul se obliga sa realizeze documentatiile tehnico – economice, faza PT cu respectarea principiului DNSH.

Prestatorul se obliga sa transmita catre Beneficiar toate declaratiile conform Ghidului Solicitantului ( MODELE - I, G, etc.).

*Art. 9.3* Beneficiarul se obliga sa achite valoarea facturilor emise de prestator in termen de maxim 60 zile conform art.6.

Prestatorul se obliga sa cesioneze, in mod exclusiv, autoritatii contractate drepturile patrimoniale de autor asupra contractului de „**SERVICII DE PROIECTARE pentru proiectul „RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLADIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE, D1 sc.A, D1B sc.A, D1B, sc.B, D1 sc.C, D, D10A, D10B , MUNICIPIUL MORENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**”, selectat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Operațiunea Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5-A3.1-121 , runda 1, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și a **Contractului de finantare Nr. 144153/20.12.2022.**

*Art. 9.4* Beneficiarul va pune la dispozitia prestatorului DALI+expertiza tehnica+studiile de teren, avizele si acordurile obtinute.

## **Art.10. CARACTERUL DE CONFIDENȚIALITATE**

*Art.10.1* O parte contractuală nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

- de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara persoanelor implicate in indeplinirea contractului.

- de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

## **Art.11 CARACTERUL PUBLIC AL CONTRACTULUI, CONFIDENTIALITATEA DATELOR SI PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

**Art.11.1** (1) Dosarul achizitiei publice are caracter de document public.

(2)Partile au obligatia de a administra datele si informatiile cu caracter personal, la care au acces, in conditii de siguranta si numai pentru scopurile specificate in prezentul contract

(3)Părțile contractuale vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, reprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

## **Art. 12 GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI**

**Art. 12.1** Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 2,5% și, oricum înainte de începerea execuției contractului. Garanția se va constitui în conformitate cu art. 40 din H.G. nr.395/2016 cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 12.2** Beneficiarul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la executarea obligațiilor asumate

Garanția de bună execuție va fi returnată după cum urmează:

a)70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

## **Art.13. COMUNICĂRI/NOTIFICĂRI**

**Art. 13.1** In interesul prezentului contract orice notificare între parti va fi considerata valabil indeplinita daca va fi transmisa celeilalte parti la adresa mentionata in prezentul contract, prin serviciul postal, fax sau e-mail.

**Art. 13.2** In cazul unor situatii urgente, comunicarea poate fi facuta si telefonic cu conditia instiintarii reprezentantului legal al prestatorului/beneficiarului.

**Art. 13.3** In cazul in care comunicarea va fi sub forma de fax, se considera primita de destinatar in prima zi lucratoare celei care a fost expediata.

## **Art.14. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

**Art. 14.1** Prestatorul raspunde material pentru pagubele produse din vina sa (prestarea defectuoasa si partiala a serviciilor sau in intarziere) pentru care prestatorul va plati penalitati de 0.1% pentru fiecare zi de intarziere.

**Art. 14.2** Pentru neplata facturilor in termenele stabilite beneficiarul va plati penalitati de intarziere de 0,1% din valoare datorata, pentru fiecare zi de intarziere.

## **Art.15. FORTA MAJORA**

**Art. 15.1** Forta majora exonereaza de raspundere partile, in cazul neexecutarii partiale sau totale a obligatiilor asumate prin prezentul contract. Prin forta majora se intelege un eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si insurmontabil, aparut dupa incheierea contractului si care impiedica partile sa presteze total sau partial obligatiile asumate.

Partea care invoca forta majora are obligatie sa aduca la cunostiinta celeilalte parti incetarea cauzei acesteia in maximum 15 zile de la incetare.

Daca aceste imprejurari si consecintele lor dureaza mai mult de 6 luni fiecare partener poate renunta la prestarea contractului pe mai departe. In acest caz, nici una din parti nu are dreptul de a cere despagubiri de la cealalta parte, dar ele au indatorirea de a-si onora toate obligatiile pana la aceasta data.

## **Art.16. INCETAREA CONTRACTULUI**

**Art. 16.1** Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- Partile convin de comun acord incetarea contractului
- Expirarea duratei contractului



- In caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea autorizatiei de functionare a unuia dintre contractanti, caz in care contractul va fi considerat nul, partile inasa fiind tinute a indestula datoriile uneia catre alta, datorii rezultate pana la momentul interventiei cauzei de disparitie.

### Art.17. LITIGII

**Art.17.1** Litigiile care se vor naste din prezentul contract sau in legatura cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validarea, interpretarea, executarea sau desfiintarea lui vor fi solutionate pe cale amiabila.

**Art.17.2** Daca solutionarea pe cale amiabila nu este posibila litigiile se vor solutiona la instanta de judecata din raza de domiciliu a prestatorului.

### Art.18. CLAUZE FINALE

Prezentul contract intra in vigoare la data semnării de către părți.....<sup>29.03.2023</sup>, și s-a incheiat in 2 (doua) exemplare cate unul pentru fiecare parte.

#### BENEFICIAR

MUNICIPIUL MORENI

PRIMAR

Ing. DINU CONSTANTIN

SECRETAR,

Jr. POPESCU CARMEN

DIRECTOR EXECUTIV ECONOMIC,

Ec. SIMION DANIELA

DIRECTOR TEHNIC,

Ing. DINU SIMONA

SEF SERVICIU JURIDIC CONTENCIOS

Jr. SOARE - GRIGORAS TAMARA

SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE SI PROIECTE

Jr. BREAZU MADALINA

RESPONSABIL CONTRACT

Jr. ARSENE EDUARD

#### PRESTATOR

SC STRUCT QUALITY AND BUILDING SRL

ADMINISTRATOR



VIZAT CFP

