



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.244 din 09.10.2025

privind aprobarea indicatorilor de zonare fiscală, a modului de evaluare a acestora și încadrarea în categoriile de impozitare a imobilelor clădiri/terenuri situate în intravilanul Municipiului Moreni, Județul Dâmbovița

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.15 alin.(2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3, art.4, art.6 paragraf 1 și art.9 paragraf 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4), lit.c) din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.453 lit. I din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Cap.I, Titlul IX, pct.9 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Legea nr.2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României cu modificările și completările ulterioare;
- i) Legea nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legea nr.259/2003 pentru declararea ca municipiu a orașului Moreni, județul Dâmbovița;
- k) art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- l) Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Raportul de specialitate nr.19054/2025;
- b) Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.34/2020 privind aprobarea Regulamentului de Organizare Funcționare al Consiliului Local Moreni;
- c) Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Moreni;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare înregistrat la nr.19053/ 2025;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. i) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MORENI
adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Se aprobă indicatorii de zonare fiscală și modul de evaluare a acestora pentru imobilele (clădiri/terenuri) situate în intravilanul Municipiului Moreni, județul Dâmbovița în vederea încadrării în categoriile de impozitare.

Art.2. – Se aprobă indicatorii de zonare a imobilelor - cladiri/terenuri situate în intravilanul Municipiului Moreni, județul Dâmbovița, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3. – Se aprobă punctajul de încadrare în zonele de impozitare având la baza indicatorii de evaluare a imobilelor clădiri/terenuri situate în intravilanul municipiului Moreni, județul Dâmbovița și Planul de zonare, conform Anexelor nr.2 și nr.3, parti integrante din prezentul proiect de hotărâre.

Art.4. – Se aprobă încadrarea străzilor cu imobilele - clădiri/terenuri aferente, situate în intravilanul Municipiului Moreni, județul Dâmbovița, în zonele de impozitare conform Anexei nr.4, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.5. – Prezentul proiect de hotărâre după adoptare, produce efecte juridice începând cu anul fiscal următor, respectiv cu data de 01 ianuarie 2026.

Art.6. – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local nr.253/2007 își încetează aplicabilitatea.

Art.7. Cu punerea în aplicare și aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Primarul municipiului Moreni prin aparatul sau de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Moreni.

Art.8 - Prezenta hotarare se comunica: Institutiei Prefectului Judetului Dambovita, Primarului Municipiului Moreni, Arhitectului Sef, Directiei Economice, Serviciului Impozite și taxe locale și Serviciului Administratie Publică Locală din cadrul Primariei Municipiului Moreni și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Moreni și publicarea pe site-ul propriu <http://www.primariamoreni.ro>.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI MORENI
Gabriel PURCARU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI MORENI
Carmen POPESCU