



## HOTĂRÂREA

nr.265 din 03.12.2025

*privind aprobarea indicatorilor de zonare fiscală, a modului de evaluare a acestora și încadrarea în categoriile de impozitare a imobilelor clădiri/terenuri situate în intravilanul Municipiului Moreni, Județul Dâmbovița*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.15 alin.(2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3, art.4, art.6 paragraf 1 și art.9 paragraf 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4), lit.c) din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.453 lit. I din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Cap.I, Titlul IX, pct.9 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Legea nr.2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României cu modificările și completările ulterioare;
- i) Legea nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legea nr.259/2003 pentru declararea ca municipiu a orașului Moreni, județul Dâmbovița;
- k) art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- l) Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

### Ținând cont de:

- a) Raportul de specialitate nr.19054/2025;
- b) Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.34/2020 privind aprobarea Regulamentului de Organizare Funcționare al Consiliului Local Moreni;
- c) Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Moreni;

### Luând act de:

- a) Referatul de aprobare înregistrat la nr.19053/ 2025;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. i) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MORENI

Întrunit în a 11-a ședință ordinară a mandatului 2024 - 2028, adoptă prezenta hotărâre.

**Art.1.** – Se aprobă indicatorii de zonare fiscală și modul de evaluare a acestora pentru imobilele (clădiri/terenuri) situate în intravilanul Municipiului Moreni, județul Dâmbovița în vederea încadrării în categoriile de impozitare.

**Art.2.** – Se aprobă indicatorii de zonare a imobilelor - cladiri/terenuri situate în intravilanul Municipiului Moreni, județul Dâmbovița, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art.3.** – Se aprobă punctajul de încadrare în zonele de impozitare având la baza indicatorii de evaluare a imobilelor clădiri/terenuri situate în intravilanul municipiului Moreni, județul Dâmbovița și Planul de zonare, conform Anexelor nr.2 și nr.3, parti integrante din prezentul proiect de hotărâre.

**Art.4.** – Se aprobă încadrarea străzilor cu imobilele - clădiri/terenuri aferente, situate în intravilanul Municipiului Moreni, județul Dâmbovița, în zonele de impozitare conform Anexei nr.4, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art.5.** – Prezentul proiect de hotărâre după adoptare, produce efecte juridice începând cu anul fiscal următor, respectiv cu data de 01 ianuarie 2026.

**Art.6.** – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local nr.253/2007 își încetează aplicabilitatea.

**Art.7.** Cu punerea în aplicare și aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Primarul municipiului Moreni prin aparatul sau de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Moreni.

**Art.8.** - Prezenta hotarare se comunica: Institutiei Prefectului Judetului Dambovita, Primarului Municipiului Moreni, Arhitectului Sef, Directiei Economice, Serviciului Impozite și taxe locale și Serviciului Administratie Publică Locală din cadrul Primăriei Municipiului Moreni și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Moreni și publicarea pe site-ul propriu <http://www.primariamoreni.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Dorin-Dărian NEȘIȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI MORENI,  
Carmen POPESCU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 265 / 03.12.2025

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: <b>majorității absolute a consilierilor locali în funcție</b>	Voturi necesare	9
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		17
2	Numărul consilierilor locali în funcție		17
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		17
4	Numărul voturilor „PENTRU”		11
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		6
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 265 / 03.12.2025

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	03.12.2025	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	16.12.2025	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Aducerea la cunoștință publică		
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu		