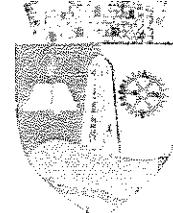


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MORENI



Str. A. I. Cuza, nr. 15
Tel./Fax: 0245.66.72.65
www.primariamoreni.ro
contact@primariamoreni.ro



Proces verbal

încheiat azi 27.12.2016, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Moreni

Prin Dispoziția Primarului nr. 1820/ 21.12.2016 a fost convocat Consiliul Local al Municipiului Moreni în ședință ordinară pe data de 27.12.2016.

Dintr-un total de 19 consilieri, sunt prezenți 16 absenți fiind d-nii consilieri Pahon Neculai, Chirică Florian și Ciudin Constantin. Conform prevederilor regulamentului și a Legii nr. 215/2001*** Republicată, cu modificările și completările ulterioare, ședința întrunește condițiile legale pentru a-și putea desfășura lucrările.

În conformitate cu prev. art. 41 din Legea 215/2001*** Republicată, modificată și completată, lucrările ședinței sunt conduse de domnul consilier Dinu Valeriu.

D-nul președinte de ședință declară deschise lucrările ședinței.

La lucrările ședinței au participat în calitate de invitați:

- d-nul Ungureanu Ion - reprezentant pct. 11 pe ordinea de zi;

Se supune la vot procesul verbal al ședinței de îndată din data de 11 noiembrie 2016 și se aproba cu unanimitate voturi pentru.(16 voturi)

Se supune la vot procesul verbal al ședinței de îndată din data de 8 decembrie 2016 și se aproba cu unanimitate voturi pentru.(16 voturi)

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 29 noiembrie 2016 și se aproba cu unanimitate voturi pentru.(16 voturi)

Se supune la vot ordinea de zi în forma prezentată executiv și se aproba cu unanimitate voturi pentru. (16 voturi)

Pct.1 „ Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr.6 la contractul de asociere nr.347/675/2006 încheiat între Municipiul Moreni prin Consiliul Local Moreni și Județul Dâmbovița prin Consiliul Județean Dâmbovița în vederea susținerii cheltuielilor Centrului de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor cu Handicap Țuicană”

Comisiile de specialitate au informat despre punctul de vedere avut în cadrul Ședințelor de Comisii cu privire la proiectul de hotărâre.

Comisia economică – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

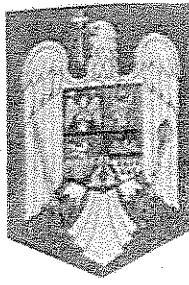
Comisia juridică - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de Învățământ, cultură – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

D-nul consilier întrebă care este motivul prelungirii contractului până în anul 2020.

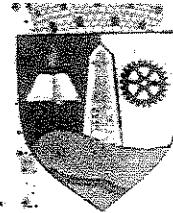
D-nul Primar menționează că, inițial s-a dorit închiderea acestui contract, dorința executivului este să păstreze proprietatea asupra imobilului, însă au fost făcute nenumărate demersuri pentru a muta activitatea la Consiliul Județean Dâmbovița.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MORENI



Str. A. I. Cuza, nr. 15
Tel./Fax: 0245.66.72.65
www.primariamoreni.ro
contact@primariamoreni.ro



Proces verbal

Nemaifiind alte intervenții, se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv și se aprobă cu unanimitate voturi pentru (16 voturi), astfel a fost adoptată HCL nr. 140/ 27.12.2016.

Pct. 2 „ Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții pentru Centrul de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor cu Handicap Moreni-Tuicanî.”

Comisiile de specialitate au informat despre punctul de vedere avut în cadrul Ședințelor de Comisii cu privire la proiectul de hotărâre.

Comisia economică – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia juridică - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de Învățământ, cultură – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

D-nul Primar informează că Centrul de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor cu Handicap Moreni-Tuicanî trebuie să-și obțină licență de funcționare și acesta este motivul pentru care s-a introdus acest proiect pe ordinea de zi.

D-nul consilier Ioniță Ion este suprins de lipsa d-lui dir. Andreica Dorin din această ședință, însă poate va fi invitat la ședința de buget.

Nemaifiind alte intervenții, se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv și se aprobă cu unanimitate voturi pentru (16 voturi), astfel a fost adoptată HCL nr. 141/ 27.12.2016.

Pct. 3 „ Proiect de hotărare privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Moreni.”

Comisiile de specialitate au informat despre punctul de vedere avut în cadrul Ședințelor de Comisii cu privire la proiectul de hotărâre.

Comisia economică – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

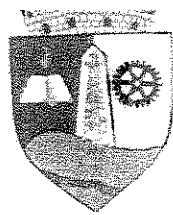
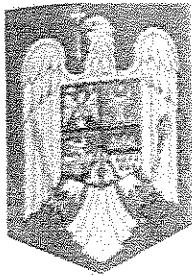
Comisia juridică - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de Învățământ, cultură – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Nefiind interventii se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv și se aprobă cu unanimitate voturi pentru (16 voturi), astfel a fost adoptată HCL nr. 142/ 27.12.2016.

Pct. 4 „ Proiect de hotărâre privind închiderea prin denuntarea unilaterală de către locatară a contractului de închiriere nr.4593/29.01.2009(modificat prin actele adiționale ulterioare) dintre Municipiul Moreni și firma Marchidan Aurica „Emi-Mar” Intreprindere Familială .”



Proces verbal

Comisiile de specialitate au informat despre punctul de vedere avut în cadrul Ședințelor de Comisii cu privire la proiectul de hotărâre.

Comisia economică – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia juridică - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de învățământ, cultură – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

D-nul consilier Petrovici Gheorghe propune să inceteze contractul de închiriere la data de 29.12 în loc de 01.12.

D-nul consilier Ionita Ion întreabă dacă există un grafic de rambursare a datoriei.

D-nul Primar informează că se înregistrează cu datori și se urmărează cursul legal (notificări, somatii, instanță).

Nemaifiind alte intervenții, se supune la vot amendamentul propus de d-nul Petrovici Gheorghe și se aproba cu 10 voturi pentru și 6 abțineri.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul aprobat și se aproba cu 12 voturi pentru și 4 abțineri (d-nii consilieri Sipică Constantin, Bolbotină Viorel, Răbăea Nicolae și Harabagiu Robert), astfel a fost adoptată HCL nr. 143/27.12.2016

Pct. 5 „ Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept real de suprafață, cu titlu oneros în favoarea firmei Coniconstruct Com S.R.L. asupra terenului intravilan, curți-construcții, având suprafață de 594 mp, proprietate privată a municipiului Moreni, situat în str. Industriei f. nr.”.

Comisiile de specialitate au informat despre punctul de vedere avut în cadrul Ședințelor de Comisii cu privire la proiectul de hotărâre.

Comisia economică – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia juridică - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de învățământ, cultură – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

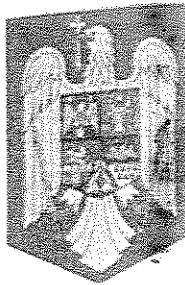
D-nul consilier Petrovici Gheorghe propune corecție la art 3 (1) privind prețul total.

Au sosit la lucrările sedintei de Consiliu Local d-nii consilieri Chirica Florian și Pahon Neculae.

D-nul consilier Harabagiu Robert precizează că d-nul consilier Stanciu Mihai are interes patrimonial în acest caz și trebuie să se abțină.

D-nul consilier Stanciu Mihai se abține.

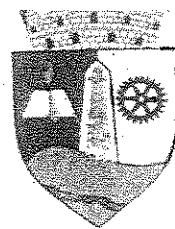
D-ra Dorobanțu Carmina – Șef Serviciu Valorificare Patrimoniu, Delegare de Gestiune informează că prețul este greșit și va fi corectat.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MORENI



Str. A. I. Cuza, nr. 15
Tel./Fax: 0245.66.72.65
www.primariamoreni.ro
contact@primariamoreni.ro



Proces verbal

Nemaifiind alte intervenții, se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu 17 voturi pentru și 1 abtinere (d-nul consilier Stanciu Mihai), astfel a fost adoptată HCL nr. 144/27.12.2016.

Pct. 6 „Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept real de suprafață cu titlu oneros prin procedura concesionării cu atribuire directă asupra unui teren cu suprafață de 204 m.p., proprietate privată a municipiului Moreni, amplasat în Moreni, str. Industriei f.nr., în scopul extinderii construcțiilor existente proprietatea firmei Coniconstruct Com S.R.L.”

Comisiile de specialitate au informat despre punctul de vedere avut în cadrul Ședințelor de Comisii cu privire la proiectul de hotărâre.

Comisia economică – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia juridică - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de învățământ, cultură – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Nefiind intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv și se aproba cu 17 voturi pentru și 1 abtinere (d-nul consilier Stanciu Mihai), astfel a fost adoptată HCL nr. 145/27.12.2016.

Pct. 7 „Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept real de suprafață cu titlu oneros prin procedura concesionării cu atribuire directă asupra terenului intravilan, arabil cu suprafață de 250 m.p., proprietate privată a municipiului Moreni, situat pe str. Trandafirilor f.nr., în scopul construirii unei locuințe de către domnul Popoiu Ionut, Tânăr cu vîrstă de până la 35 de ani.”

Comisiile de specialitate au informat despre punctul de vedere avut în cadrul Ședințelor de Comisii cu privire la proiectul de hotărâre.

Comisia economică, buget - finante – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia juridică și de administrație publică - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

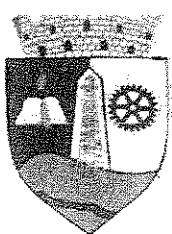
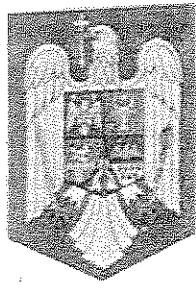
Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de învățământ, cultură, sănătate – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

D-nul consilier Petrovici Gheorghe propune corecție la art.3 alin.1.

D-nul consilier Pahon Neculae menționează faptul că a mai solicitat în câteva rânduri situația terenurilor disponibile la nivelul municipiului Moreni.

D-nul Primar informează că terenurile sunt definite pe Legea nr. 15, dar pe Legea nr. 50 nu pot fi astfel nominalizate, Primăria nu are cadastru și solicitantul vine cu cadastru pe terenul respectiv și precizează că este foarte greu să faci o astfel de listă cu terenurile



Proces verbal

disponibile, asta putându-se realiza doar cu cadastru..

Nemaifiind alte intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv și se respinge cu 12 voturi pentru și 6 abțineri (d-nii consilieri Sipică Constantin, Bolbotină Viorel, Răbaea Nicolae, Chirică Florian, Pahon Neculai și Harabagiu Robert).

Pct. 8 „Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept real de suprafață cu titlu oneros în favoarea firmei Făr-Com S.R.L. asupra terenului intravilan, curți-construcții, având suprafață de 2000 m.p., proprietate privată a municipiului Moreni, amplasat în Moreni, str. 22 Decembrie 1989, f.nr.”.

Comisiile de specialitate au informat despre punctul de vedere avut în cadrul Ședințelor de Comisii cu privire la proiectul de hotărâre.

Comisia economică, buget - finanțe – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia juridică și de administrație publică - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de învățământ, cultură, sănătate – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Nefiind intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv și se respinge cu 12 voturi pentru și 6 abțineri (d-nii consilieri Sipică Constantin, Bolbotină Viorel, Răbaea Nicolae, Chirică Florian, Pahon Neculai și Harabagiu Robert).

Pct. 9 „ Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri administrative privind locuința pentru tineri destinată închirierii, construită prin ANL din localitatea Moreni, str.Crângului nr.6, bl.A1, et.2, ap.6, ocupată fără titlu locativ valabil”

Comisiile de specialitate au informat despre punctul de vedere avut în cadrul Ședințelor de Comisii cu privire la proiectul de hotărâre.

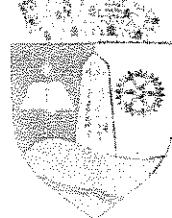
Comisia economică, buget - finanțe – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia juridică și de administrație publică - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de învățământ, cultură, sănătate – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Nefiind intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv și se aprobă cu 17 voturi pentru și 1 abținere (d-nul consilier Petrovici



Proces verbal

Gheorghe), astfel a fost adoptată HCL nr. 146/27.12.2016.

Pct. 10 „ Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri administrative pentru anul 2017 privind locuința pentru tineri destinată închirierii, construită prin ANL situată în Moreni Str. Crângului, nr. 6, Bl. A4, etaj 2, ap. 6 având chiriaș titular Domnul Rujoiu Samuel ”

Comisiile de specialitate au informat despre punctul de vedere avut în cadrul Ședințelor de Comisii cu privire la proiectul de hotărâre.

Comisia economică, buget - finanțe – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia juridică și de administrație publică - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de învățământ, cultură, sanatate – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

D-nul consilier Petrovici Gheorghe propune să nu se introducă modificarea art. 9.

Nemaifiind alte intervenții se supune la vot propunerea d-lui consilier Petrovici Gheorghe și se respinge cu 1 vot pentru (d-nul consilier Petrovici Gheorghe), 6 voturi împotriva și 11 abțineri.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv și se aprobă cu 15 voturi pentru și 3 abțineri (d-nii consilieri Pahon Neculai, Răbaea Nicolae și Chirică Florian), astfel a fost adoptată HCL nr. 147/27.12.2016.

Pct. 11 „ Proiect de hotărâre privind cesiunea contractului de constituirea dreptului de suprafață autenticat sub nr. 2365/28.08.2015 cu obiect terenul intravilan, curți-construcții, situat în strada Păscov, fnr., având suprafață de 213 mp., cu număr cadastral 73288 înscris în Cartea Funciară U.A.T. Moreni încheiat între Municipiul Moreni și Domnul Corbeanu Daniel Ionuț în favoarea Doamnei Ungureanu Cristina. ”

Comisiile de specialitate au informat despre punctul de vedere avut în cadrul Ședințelor de Comisii cu privire la proiectul de hotărâre.

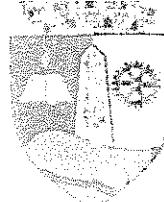
Comisia economică, buget - finanțe – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia juridică și de administrație publică - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de învățământ, cultură, sanatate – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

D-nul consilier Petrovici Gheorghe menționează că d-nul Corbeanu Daniel a beneficiat în baza Legii nr. 50 de acest teren, iar d-na Ungureanu Cristina nu solicită terenul pentru locuință, ci pentru anexe gospodărești.

**Proces verbal**

D-ra Dorobanțu Carmina – Șef Serviciu Valorificare Patrimoniu, Delegare de Gestiune informează Consiliul Local că d-na Ungureanu Cristina este vecina d-lui Corneanu Daniel și va prelua datorile domnului Corneanu, este o cesiune.

D-nul Ungureanu Ion informează că va prelua toate datorile domnului Corneanu Daniel și va construi o terasă, garaje în prelungirea locuinței.

D-nul consilier Sipică Constantin informează că acel teren a fost împărțit în 4 loturi și personal s-a retras deși a plătit măsurătorile și a fost cel care a inițiat acest proiect.

D-ra Dorobanțu Carmina informează că pe acel teren sunt în acest moment 4 contracte încheiate conform Hotărârilor de Consiliu Local.

D-nul consilier Pahon Neculai menționează că problema nu este cât teren are fiecare, ci problema este de procedură.

Nefiind alte intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv și se respinge cu 18 abțineri.

Pct. 12 „ Proiect de hotărare privind stabilirea chiriei care se aplică în perioada - 01.01.2017 – 31.12.2017 locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL situate în Moreni str. Crângului, bl. A1-A4. ”

Comisiile de specialitate au informat despre punctul de vedere avut în cadrul Ședințelor de Comisii cu privire la proiectul de hotărâre.

Comisia economică, buget - finante – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia juridică și de administrație publică - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de învățământ, cultură, sănătate – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

D-nul consilier Petrovici Gheorghe solicită să fie comunicată hotărârea tuturor chiriașilor (amendament art. 7).

Nemaifiind alte intervenții se supune la vot amendamentul propus de d-nul Consilier Petrovici Gheorghe și se aproba cu unanimitate voturi pentru (18 voturi).

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul aprobat și se aproba cu unanimitate voturi pentru (18 voturi), astfel a fost adoptată HCL nr. 148/27.12.2016.

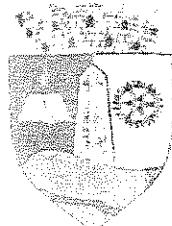
Pct. 13 „ Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii rețelei școlare a unităților de învățământ de pe raza municipiului Moreni. ”

Comisiile de specialitate au informat despre punctul de vedere avut în cadrul Ședințelor de Comisii cu privire la proiectul de hotărâre.

Comisia economică, buget - finanțe – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MORENI

Str. A. I. Cuza, nr. 15
Tel./Fax: 0245.66.72.65
www.primariamoreni.ro
contact@primariamoreni.ro



Proces verbal

Comisia juridică și de administrație publică - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de învățământ, cultură, sănătate – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

D-nul consilier Harabagiu Robert menționează că această Hotărâre de Consiliu Local trebuie comunicată Inspectoratului Școlar Județean pentru că sunt câteva unități de învățământ rămân fără personalitate juridică.

D-nul Primar menționează că urmare concursului pentru ocuparea funcțiilor de directori la unitățile de învățământ, o parte au rămas fără conducere (pentru că nu s-au înscris sau pentru că nu au luat examenul). De asemenea d-nul Primar informează că este deficit de copii, însă nu se dorește închiderea niciunei unități de învățământ.

Nemaifiind alte intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv și se aproba cu unanimitate voturi pentru (18 voturi), astfel a fost adoptată HCL nr. 149/27.12.2016.

Pct. 14 „ Proiect de hotărâre privind aprobarea unor măsuri necesare funcționarii, S.C. “PRESTĂRI SERVICII MUNICIPALE MORENI” ”

Comisiile de specialitate au informat despre punctul de vedere avut în cadrul Ședințelor de Comisii cu privire la proiectul de hotărâre.

Comisia economică, buget - finanțe – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia juridică și de administrație publică - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

Comisia de învățământ, cultură, sănătate – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre sus menționat.

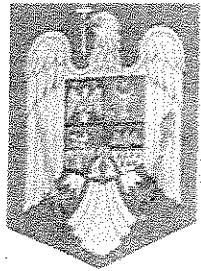
D-nul consilier Pahon Neculae a solicitat o informare din partea societății, în sensul să fie comunicat Consiliului Local dacă societatea este pe profit sau pe pierdere.

D-nul Primar informează că societatea are o conducere interimară, datele sunt publice, iar aceștia sunt pașii legali care trebuie scrisuți la înndeplinire.

D-nul consilier Sipică Constantin întrebă dacă se vor face reduceri de personal, remunerarea pare mare.

D-nul Primar informează că salariul este legal, Consiliul de Administrație a propus această sumă, iar reducerea de personal nu o poate face Primăria.

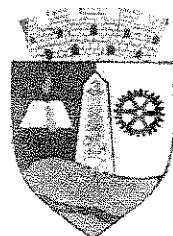
Nemaifiind alte intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv și se aproba cu 12 voturi pentru și 6 abțineri (d-nii consilieri Sipică Constantin, Bolbotină Viorel, Răbaea Nicolae, Chirică Florian, Pahon Neculai și Harabagiu Robert); astfel a fost adoptată HCL nr. 150/27.12.2016.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MORENI



Str. A. I. Cuza, nr. 15
Tel./Fax: 0245.66.72.65
www.primariamoreni.ro
contact@primariamoreni.ro



Proces verbal

Diverse.

D-nul consilier Ioniță Ion transmite „ La mulți ani !” atât în nume propriu cât și în numele grupului PSD .

D-nul consilier Petrovici Gheorghe consideră că Spitalul Țuicanî ar trebui ajutat cu încadrările.

D-nul Primar urează tuturor „ La mulți ani !”

Nemaifiind alte probleme, ședința se încheie la ora 17, 00.

Președinte de ședință,
Dinu Valeriu

Secretar,
Jr. Popescu Carmen

Întocmit,
Jr. Soare Grigoraș Tamara